

# Korte gids voor het starten van een bedrijf in een Free Zone in de UAE

# Een bedrijf starten

- Er zijn boekenkasten volgeschreven over Mainland companies versus Free Zone companies. Wij wilden niets toevoegen aan deze ingewikkelde discussie.
- Als je in services zit, kun je een in een Free Zone een bedrijf starten. Vergeet de mooie reclames, reken op circa €8.000 aan kosten en zeker 3 weken werk.
- Je wilt namelijk niet alleen een bedrijf, je wilt nog iets heel anders....een visum voor de UAE!

# Welke Free Zone?

- De procedure is grofweg in elke Free Zone hetzelfde, toch raden we je aan heel goed en lang na te denken over welke FreeZone de beste voor je is.
- Lees Michael Porter 'on Competition' en begrijp dat je doorgaans juist daar moet gaan zitten waar je concurrenten ook zitten.
- Laat je hierbij niet teveel leiden door kosten. Linksom of rechtsom, het gaat geld kosten en je bedrijf vestigen in de verkeerde Free Zone kost je uiteindelijk veel meer dan de license zelf.

# Wat voor een soort bedrijf?

- Er zijn twee smaken:
  - een Free Zone Establishment, FZE
  - een Free Zone Company, FZC
- Het belangrijkste verschil is dat een FZE altijd slechts één aandeelhouder kan hebben, en een FZC er meerdere kan hebben.
- Daarnaast is het starten van een FZC bijna altijd duurder.

# Kosten

- Je bedrijfslicentie gaat je tussen de €7.000 en €15.000 kosten. Daar komen echter nogal wat kosten bij:
  - postbus €200, elk jaar
  - rijbewijs €200, eenmalig en tien (!) jaar geldig
  - verlenging van je licence €7.000 , elk jaar
  - medische keuringskosten €200, eens in de twee of drie jaar
    - (niet van toepassing bij kinderen onder de 12 jaar)
  - taxi- en of autohuurkosten, want niets gaat in een dag. Je zult in elke Free Zone heel vaak horen: “Come back tomorrow.”
- En je begrijpt nu ook waarom de Free Zone ook wel Fee Zone wordt genoemd.

# Simpele tips voordat je naar 'jouw' Free Zone reist

- Kopieer alle relevante documenten tien keer
  - denk hierbij aan paspoort, je toeristenvisum - is ook een visum - uittreksel uit je geboorteregister, je rijbewijs
  - Blijf elk officieel document dat je terug krijgt van je FreeZone kopiëren. Het is namelijk altijd onduidelijk welke kopie je wanneer nodig hebt.
- Neem een pen mee.
- Zorg voor een stabiele handtekening.
- Oefen je blokletter-handschrift.
- Koop een of andere map om snel A4 documenten in op te kunnen bergen en te voorschijn te kunnen halen.
- Neem minstens zes pasfoto's mee met een witte achtergrond.
- Neem veel cash mee - Dirhams - en sorteer het thuis alvast. Je kunt op de FreeZones doorgaans niet betalen met credit cards. Wel met cheques, maar die heb je in het begin nog niet. Er zijn wel PIN automaten op de Free Zone; maar daar mag je doorgaans maar €250 mee opnemen per dag en dat is niet genoeg.
- Neem veel geduld mee, een dik boek helpt, een mobiel met internet ook.
- De meeste Free Zones zijn vanaf half acht 's ochtends open. Ze sluiten rond half twee. Start voor acht uur op locatie als je dingen in één dag gedaan wilt krijgen.

# De volgorde

1. Eerst krijg je je license. Maar je mag pas visa uitgeven - ook die voor jezelf - als je kantoorruimte hebt.
2. Dus huur je meteen op de Free Zone - verplicht - kantoorruimte; meestal bij het Leasing Office. Er zijn ook opties met E-offices. Die worden onderzocht en staan nog niet in deze presentatie
3. Je moet ook - verplicht - een P.O. Box hebben, dus ga je daarna meestal naar Emirates Post, om de sleutel van je postbus op te halen, en te betalen natuurlijk...
4. Nu kun je een visum aan gaan vragen, op basis van je eigen bedrijf.

# Je hebt je license, wat nu?

- Het eerste wat je moet doen, is een bedrijfsstempel laten maken. Een zogenaamd company seal. Zonder bedrijfsstempel ben je vleugellam. Het is voor bijna alle formulieren vereist. Je moet je company license tonen om een bedrijfsstempel te verkrijgen en je license nummer moet vermeld staan op het stempel.
- Daarna zul je een bankrekening willen openen. Procedures en niveau van bureaucratie variëren enorm per bank, net als in Nederland.
- Een ding is bij elke bank hetzelfde: geen company seal? Dan ook geen bank-rekeningnummer.



# Wat is een PRO?

- Veel mensen zullen stellen dat je een PRO moet huren om een bedrijf op te zetten in the UAE. Een PRO staat voor Public Relationship Officer en dat is een zeer misleidende naam voor iemand die 'papieren' voor je regelt en voor jou in de rij gaat staan bij de vele balies waar je langs moet.
- Iedereen mag zich PRO noemen...er zijn hele goede, en minder goede. Je weet het verschil tussen deze twee pas nadat je ze niet meer nodig hebt.
- Hoewel je een PRO voor veel zaken kunt machtigen, zul je er in het begin niet aan ontkomen zelf veel handtekeningen te moeten zetten aan de balie.

# Het Visum

- Aan het verkrijgen van een visum gaan veel stappen en papieren vooraf. We stippen hier alleen aan dat een medische keuring verplicht is, je ogen zullen worden gescand, je vingerafdrukken ook. en dat je vrij moet zijn van:
  - Hepatitis -B
  - AIDS
  - Tuberculose
- En ja, dit wordt allemaal getest. En die tests zijn wederom niet gratis.
- Een heel vaak gestelde vraag is: kan ik die keuringen ook in Nederland doen? En het eenvoudige antwoord is: “nee”.

# Over Prudential Middle East

- Prudential Middle East is geen PRO-bureau, maar een ‘gewoon’ bedrijf op een van de vele Free Zones met twee Nederlandse partners. Een van hen is in te huren als “kwartiermaker”. Een mooi Nederlands woord voor iemand die het kamp voor jou gaat opzetten en voorbereiden.
- Meer informatie over het opzetten van een bedrijf en de visumprocedure vind je op:
  - [De website van Prudential Middle East](#)

# Nuttig?

- Dan waarderen wij je *like* op onze bedrijfspagina enorm!
- [Facebook pagina van Prudential Middle East](#)

# Heel nuttig?

- En je wilt eigenlijk wel aan de slag in een belastingvrije(!) Free Zone met je eigen bedrijf?
- Dan kun je contact opnemen met kwartiermaker Paul Harts
  - [p.harts@prudential-middle-east.com](mailto:p.harts@prudential-middle-east.com)
  - +971 55 45 28 480 (als je in de UAE bent)
  - (058) 215 71 80 (als je in Nederland bent)
  - en voeg de Skype naam prudentialmiddleeast toe aan je Skype contacten